

Regione Piemonte



Provincia TORINO

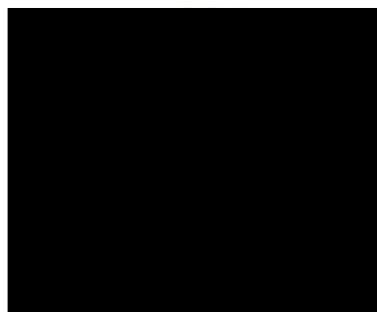
Comune di CHIERI

**RICHIESTA PERMESSI PER MODIFICA IMPIANTO
TECNOLOGICO PER TELEFONIA CELLULARE SU STRUTTURA ESISTENTE**

ELABORATI DI PROGETTO

Nome Sito TIM	CHIERI SANT'ANNA TB4E
Indirizzo	Circonvallazione S.P. 128 snc – Chieri (TO)
Preparato da	CO.GE.S.IN. - TEL S.r.l. - Ing. Vito Tortorella
Versione nr.	1.0
Preparato il	22/09/2025

Il progettista



FIBERCOP S.p.A.



(Firma Digitale ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e del D.lgs. n. 82/05 e s.m.i.)

CO.GE.S.IN. - TEL S.r.l.



(Firma Digitale ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e del D.lgs. n. 82/05 e s.m.i.)

INDICE DEI CONTENUTI

1.	RELAZIONE TECNICA	3
1.1	Tipologia della richiesta permessi.....	3
1.2	Oggetto dell'intervento.....	3
1.3	Ubicazione.....	3
1.4	Descrizione dell'intervento	4
1.5	Carattere dell'intervento	5
1.6	Aspetti Normativi per SRB.....	5
1.7	Impianto Elettrico - Premessa e normativa di riferimento	6
1.8	Impianto Elettrico - Descrizione.....	6
2.	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....	7
3.	ESTRATTI DI MAPPA ED ELABORATI GRAFICI.....	8

1. RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica e gli elaborati grafici annessi costituiscono il progetto di massima relativo a modifica impianto di radiocomunicazioni per la rete di telefonia cellulare dell'operatore TIM.

1.1 Tipologia della richiesta permessi

Segnalazione certificata di inizio attività ai sensi D.lgs. n. 259 del 01/08/2003 art. 87bis come modificato dal D.lgs. n. 70 del 28.05.2012 (Procedure semplificate per determinate tipologie di impianti) e conformemente al modello B di cui all'art. n.13 del D.lgs. 259/03.

1.2 Oggetto dell'intervento

L'intervento in esame viene effettuato nell'ambito di un piano di ottimizzazione ed espansione della rete cellulare che TIM sta attuando su scala nazionale al fine poter migliorare la copertura per i servizi avanzati di telefonia mobile e banda larga di ultima generazione.

1.3 Ubicazione

L'impianto esistente è situato in Circonvallazione S.P. 128 snc. Gli ambienti adiacenti sono costituiti prevalentemente da aree agricole.

Il sito esistente è identificato nel PRG del Comune di Chieri (TO) come "Aree agricole parte piana del territorio".

Coordinate geografiche (WGS84):

Latitudine	45° 01' 31.54" N
Longitudine	07° 51' 01.73" E
Altezza slm	288,0 m

Dati Catastali:

Foglio	25
Particella	319
Proprietà:	Privata

1.4 Descrizione dell'intervento

STATO DI FATTO

L'impianto è composto da un palo poligonale metallico h.30,0m + pennone sommitale h.4,0m di colore verde sul quale sono ancorate antenne TIM e parabola FIBERCOP e antenne di altro gestore, installato su una platea in CA e da una recinzione in rete metallica plastificata.

Gli apparati TIM sono installati a base palo.

Inoltre, dietro le antenne, sono presenti n.5 Remote TIM.

SISTEMA RADIANTE TIM

Cella 1: N.1 antenna per i sistemi GSM900-LTE800-LTE1800-LTE2100-NR700 orientata a 50°N ad una quota di centro elettrico pari a 31,00m dal suolo.

Cella 2: N.1 antenna per i sistemi GSM900-LTE800-LTE1800-LTE2100-NR700 orientata a 170°N ad una quota di centro elettrico pari a 31,00m dal suolo.

Cella 3: N.1 antenna per i sistemi GSM900-LTE800-LTE1800-LTE2100-NR700 orientata a 270°N ad una quota di centro elettrico pari a 31,00m dal suolo.

STATO DI PROGETTO

L'intervento prevede:

- la rimozione delle n.5 Remote TIM presenti dietro le antenne;
- l'installazione di n.5 nuove Remote TIM dietro le antenne;
- la sostituzione degli apparati TIM esistenti con un nuovo apparato AAOB TIM.

Le antenne TIM non subiranno nessuna variazione.

1.5 Carattere dell'intervento

Per la tipologia delle opere in progetto, l'intervento può essere classificato sia come permanente che come rimovibile:

- **PERMANENTE:** in quanto prevede l'installazione di sistemi radianti per la fornitura di servizi di tele-radio comunicazioni di interesse pubblico / pubblica utilità – quindi legata a concessioni ministeriali per la fornitura di pubblici servizi anche da parte di soggetti privati;
- **COMPLETAMENTE RIMOVIBILE:** con possibilità di ripristino delle condizioni originarie dei luoghi di intervento qualora non se ne configurasse più l'utilità o fossero revocate le concessioni per la fornitura dei suddetti servizi;

1.6 Aspetti Normativi per SRB

Da un punto di vista urbanistico, trattandosi di un "Impianto di telecomunicazioni", l'intervento si configura come Opera di Pubblica Utilità (D.P.R. 29 marzo 1973 n°156);

Trattandosi di impianto di radiotelecomunicazioni, le opere in progetto non rientrano tra le attività soggette a parere secondo l'ALLEGATO-I cui all'Art 2 comma 2 del d.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, pertanto non è soggetta al controllo o parere preventivo dei VV.FF.

In relazione alla normativa vigente in materia di portatori di handicap è bene qui precisare che la stazione è utilizzata da soli addetti specializzati, le cui funzioni non possono essere svolte da persone con ridotte capacità motorie; quindi, le prescrizioni della Legge n.13/89 e successive modificazioni ed integrazioni sono derogabili a norma dell'art. 7.4 del D.M. 14-6-89 n.235.

Tutte le opere saranno eseguite tenendo conto delle prescrizioni relative al D.lgs. 81/08 e successivi decreti applicativi in materia di sicurezza e prevenzione infortuni sui luoghi di lavoro.

1.7 Impianto Elettrico - Premessa e normativa di riferimento

L'impianto elettrico è realizzato per l'alimentazione della stazione radio base, dotato di allaccio alla fornitura elettrica indipendente, di specifici quadri elettrici, con tutte le parti metalliche e apparati di ricetrasmissione collegati ad un idoneo impianto di messa a terra.

Tutti gli impianti sono realizzati in conformità alle norme C.E.I. e secondo le direttive del D.M. 37/08.

1.8 Impianto Elettrico - Descrizione

L'impianto elettrico per l'alimentazione della stazione radio base è dotato di allaccio alla fornitura elettrica indipendente, di specifici quadri elettrici, con tutte le parti metalliche e apparati di ricetrasmissione collegati ad un idoneo impianto di messa a terra.

Non si prevedono modifiche sostanziali all'impianto elettrico, pertanto non è necessario produrre il relativo progetto ai sensi del D.M. 37/2008. Tutti gli impianti devono essere conformi alle norme C.E.I. e secondo le direttive del D.M. 37/08.

2. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



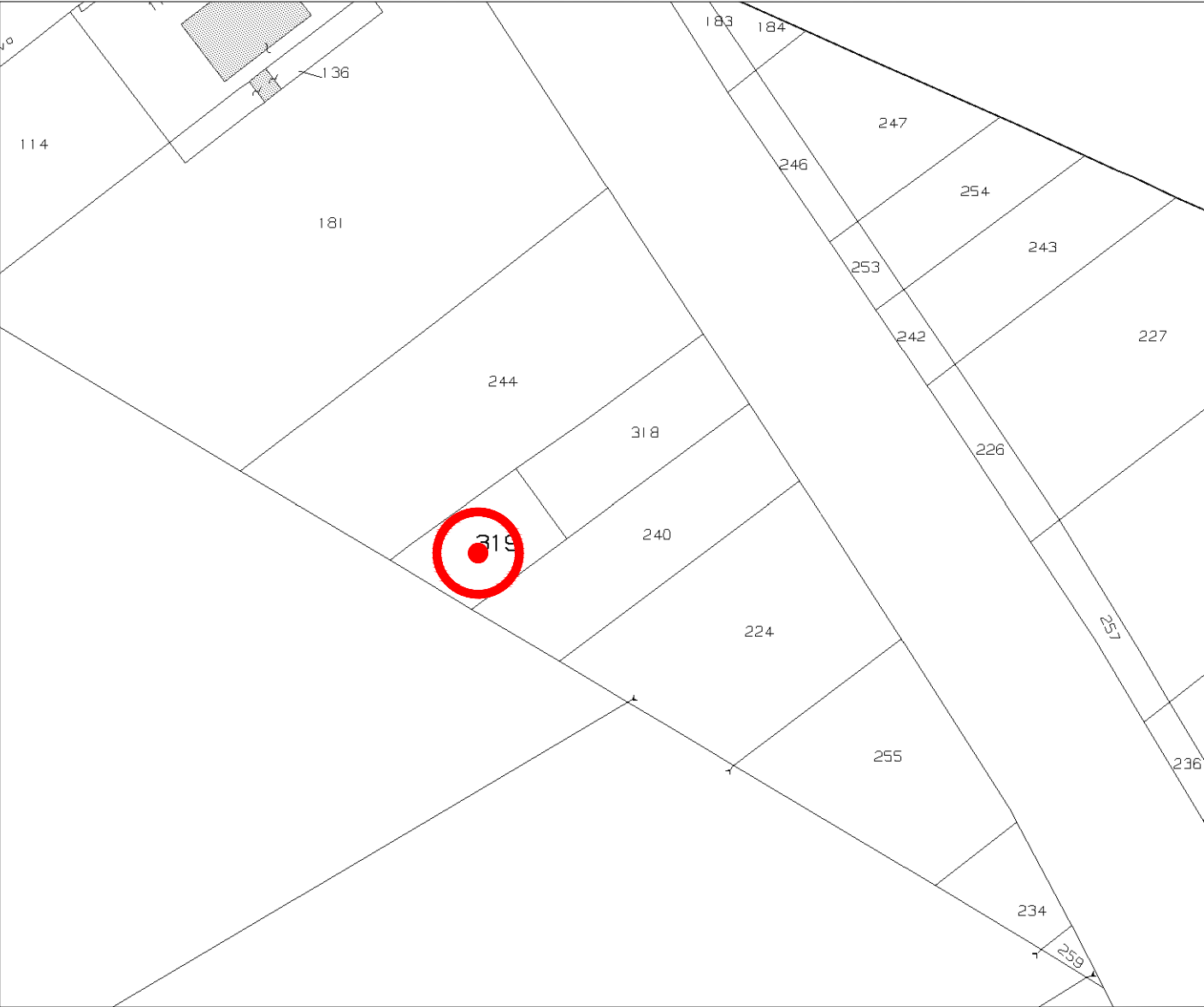
Foto sito oggetto dell'intervento

3. ESTRATTI DI MAPPA ED ELABORATI GRAFICI

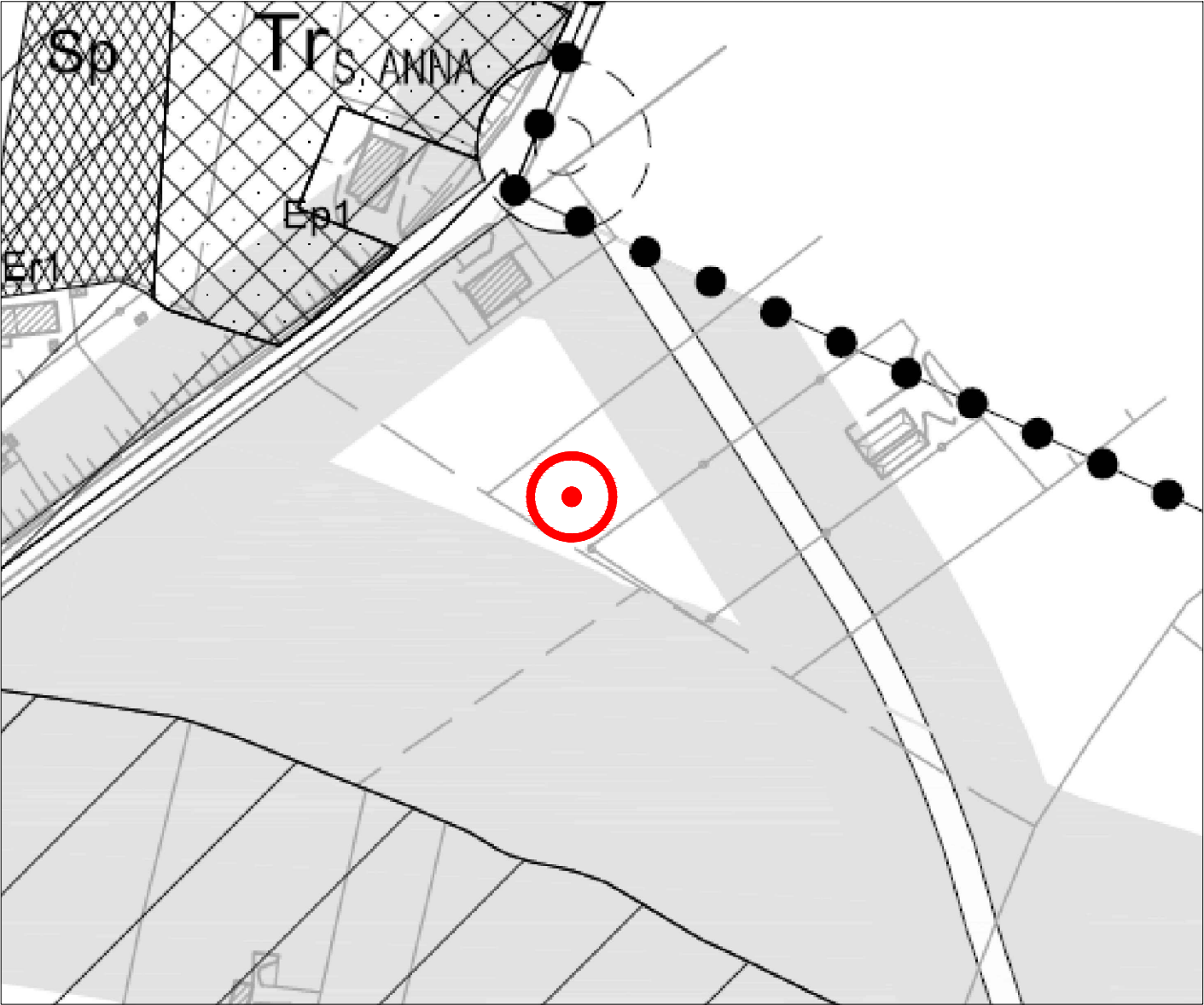
ALL RIGHTS RESERVED - This document is the exclusive property of COGESIN TEL which reserves all rights thereto. Therefore this document may not be copied, reproduced, communicated or disclosed to others or used in any way, not even for experimental purposes, without written permission of COGESIN TEL and upon request it shall be promptly returned to COGESIN TEL

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento è di proprietà esclusiva della COGESIN TEL sul quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dalla COGESIN TEL e su richiesta dovrà essere prontamente reinvio alla COGESIN TEL

estratto CATASTALE - fg.25 mapp.319



estratto PRG



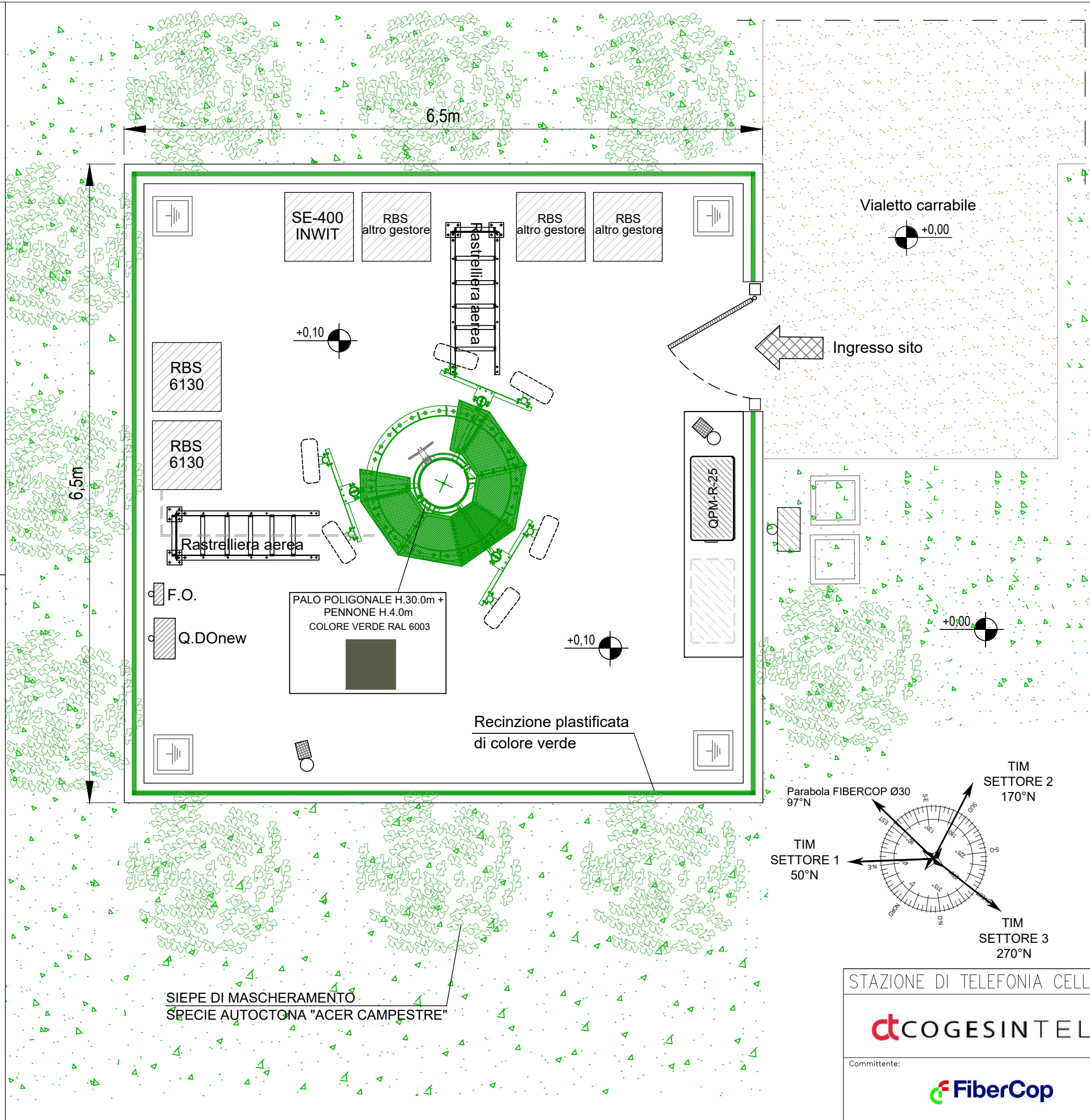
Aree agricole parte plana del territorio.

Ee

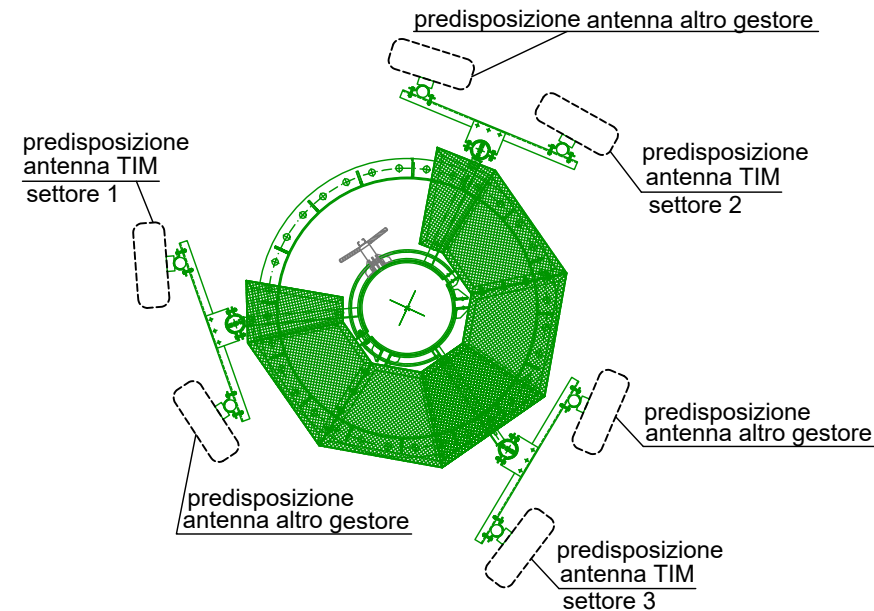
STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE				
	Sito TIM:	CHIERI SANT'ANNA	Cod_Doc:	--
			Cod.TIM:	TB4E
			PROGETTO DI MASSIMA ESTRATTI CARTOGRAFICI	
Committente:				
	Form:	A3	Scala:	1:2000
	Indirizzo:	Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)		
		Tav:	ESTRATTI CARTOGRAFICI	
				1 di 7

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento e' di proprieta' esclusiva della COGESIN TEL sul quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non puo' essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta della COGESIN TEL e su richiesta dovrà essere prontamente reinvio alla COGESIN TEL

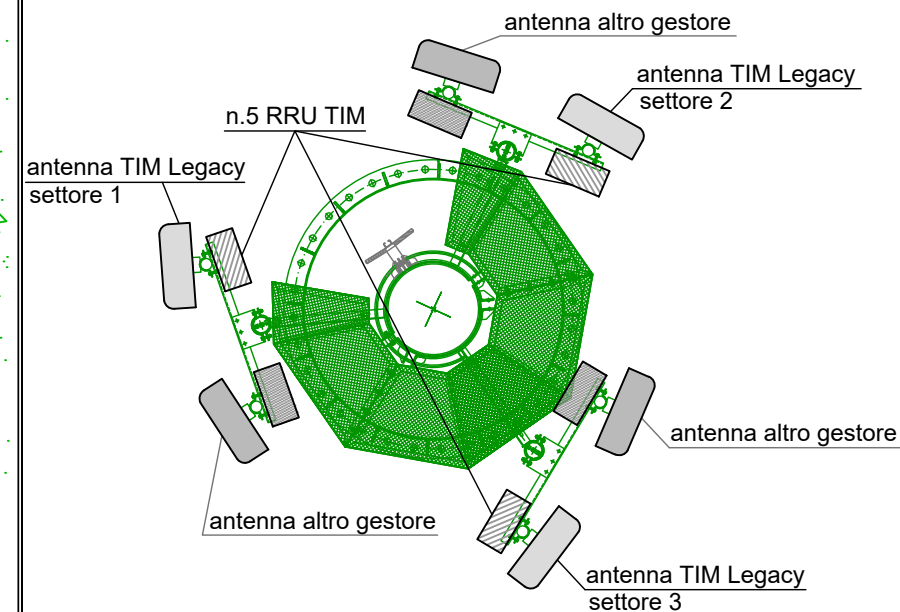
ALL RIGHTS RESERVED - This document is the exclusive property of COGESIN TEL which reserves all rights thereto. Therefore this document may not be copied, reproduced, communicated or disclosed to others or used in any way, not even for experimental purposes, without written permission of COGESIN TEL and upon request it shall be promptly returned to COGESIN TEL



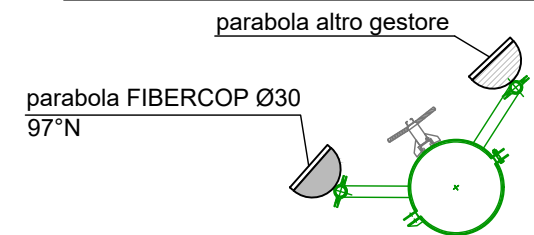
PREDISPOSIZIONE ANTENNE NR3700 TIM
A QUOTA C.E. 32,90m



ANTENNE LEGACY TIM
A QUOTA C.E. 31,00m

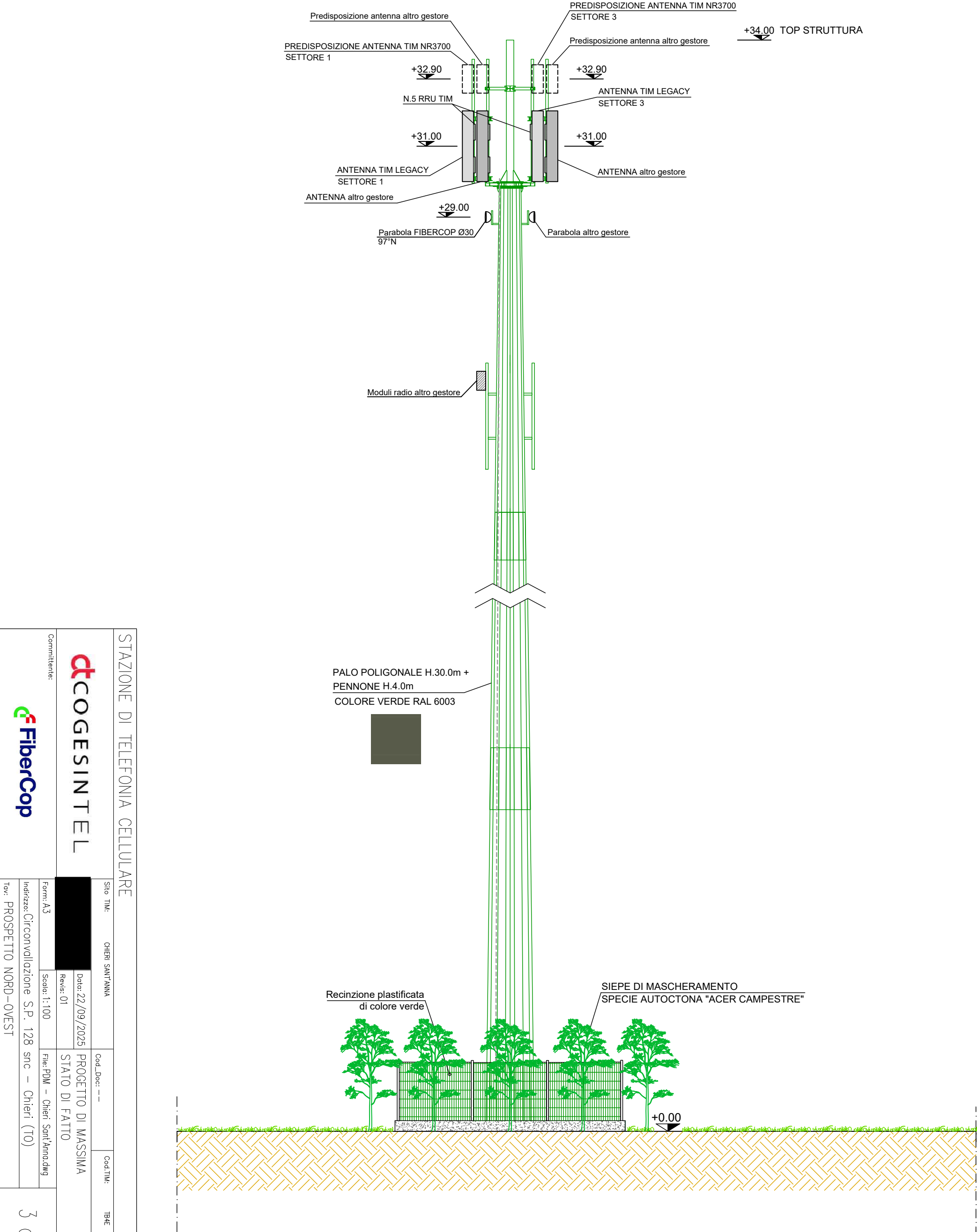


PONTE RADIO FIBERCOP A QUOTA C.E. 29,00m



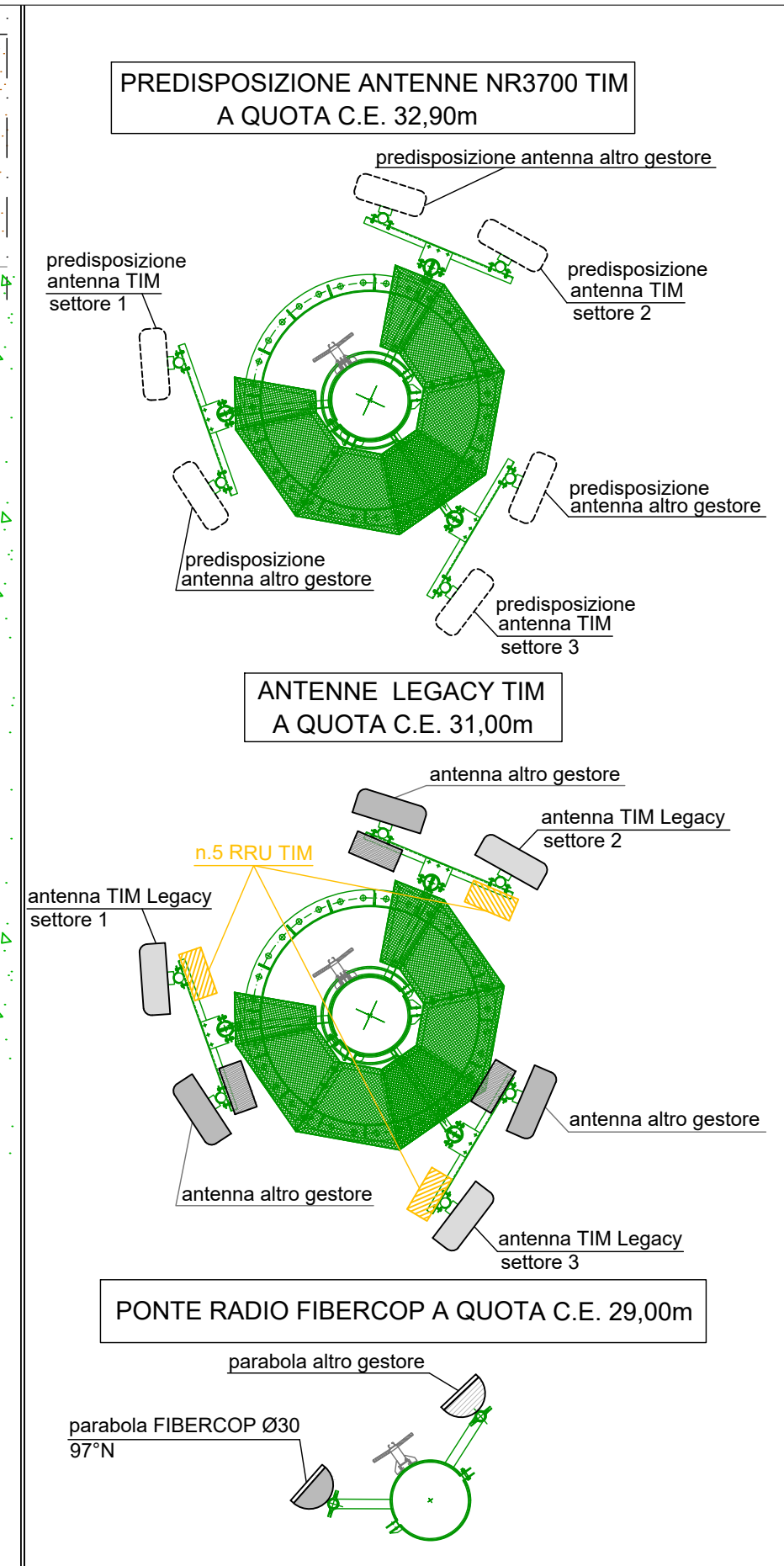
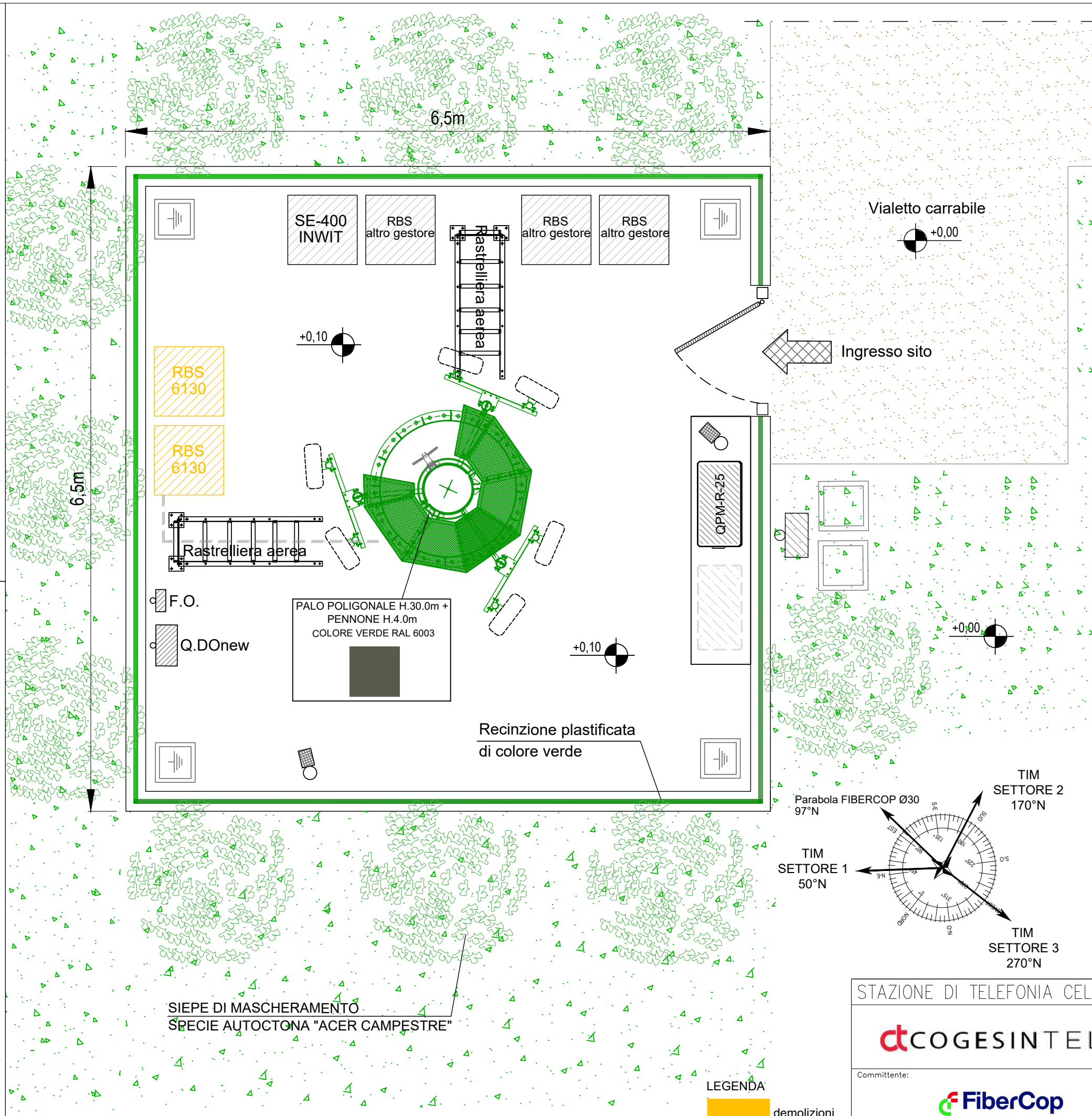
STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE

	Sito TIM: CHIARI SANT'ANNA		Cod.Doc: --	Cod.TIM: TB4E
		Data: 22/09/2025	PROGETTO DI MASSIMA STATO DI FATTO	
		Revis: 01		
Committente:	Form: A3	Scala: 1: 40	File: PDM - Chieri Sant'Anna.dwg	2 di 7
	Indirizzo: Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)			
	Tav: PLANIMETRIA			



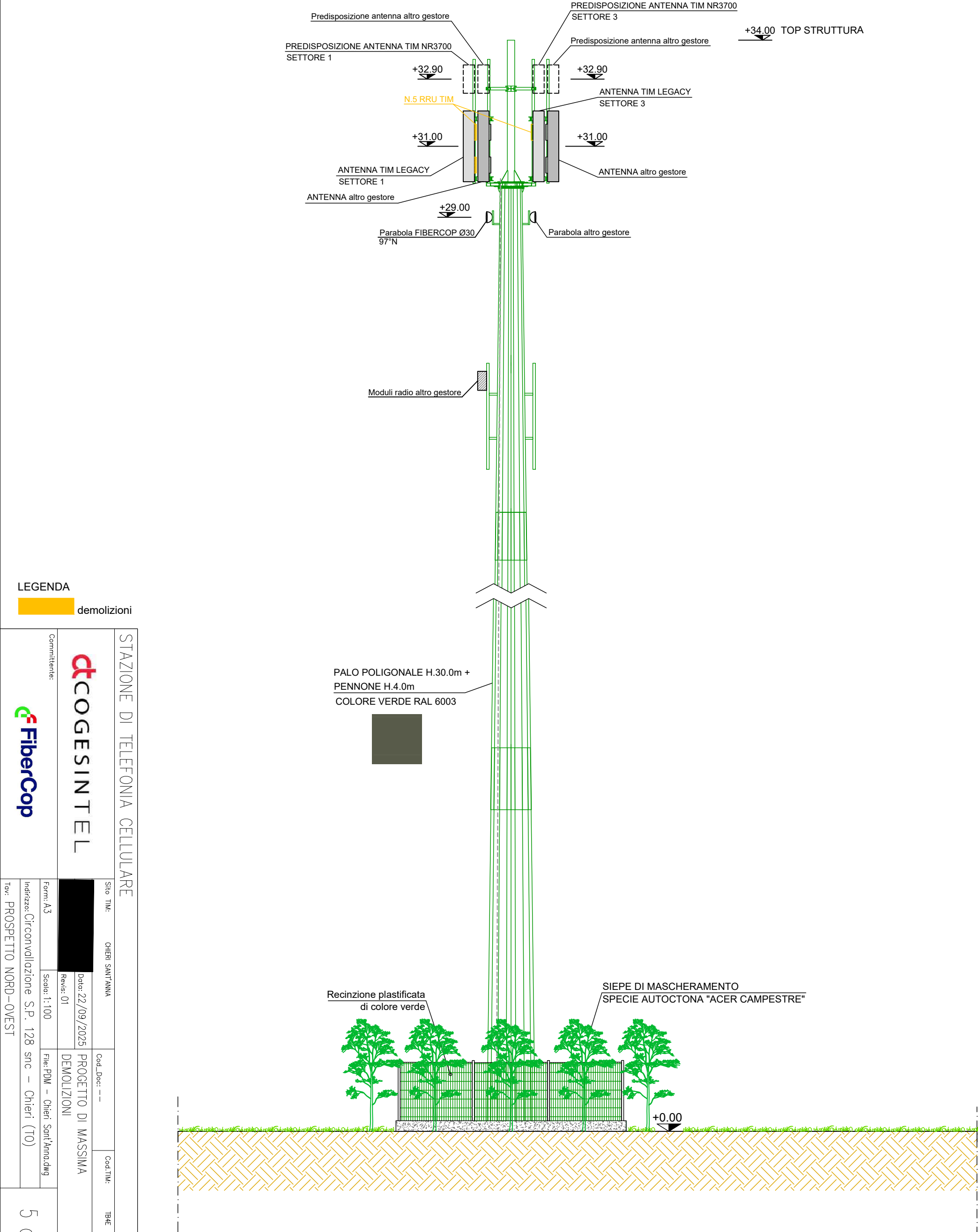
STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE							
Comittente:	ctCOGESIN TEL		Sito TIM:	CHIERI SANT'ANNA	Cod. Doc: --	Cod. TIM:	TH4E
	[REDACTED]		Data:	22/09/2025			
			Revis:	01			
			Form:	A3			
Indirizzo:			Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)				
Tav:			PROSPETTO NORD-OVEST				
3 di 7							

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI. - Questo documento e' di proprieta' esclusiva della COGESIN TEL sul quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non puo' essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dalla COGESIN TEL e su richiesta dovra' essere prontamente reinviato alla COGESIN TEL



STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE

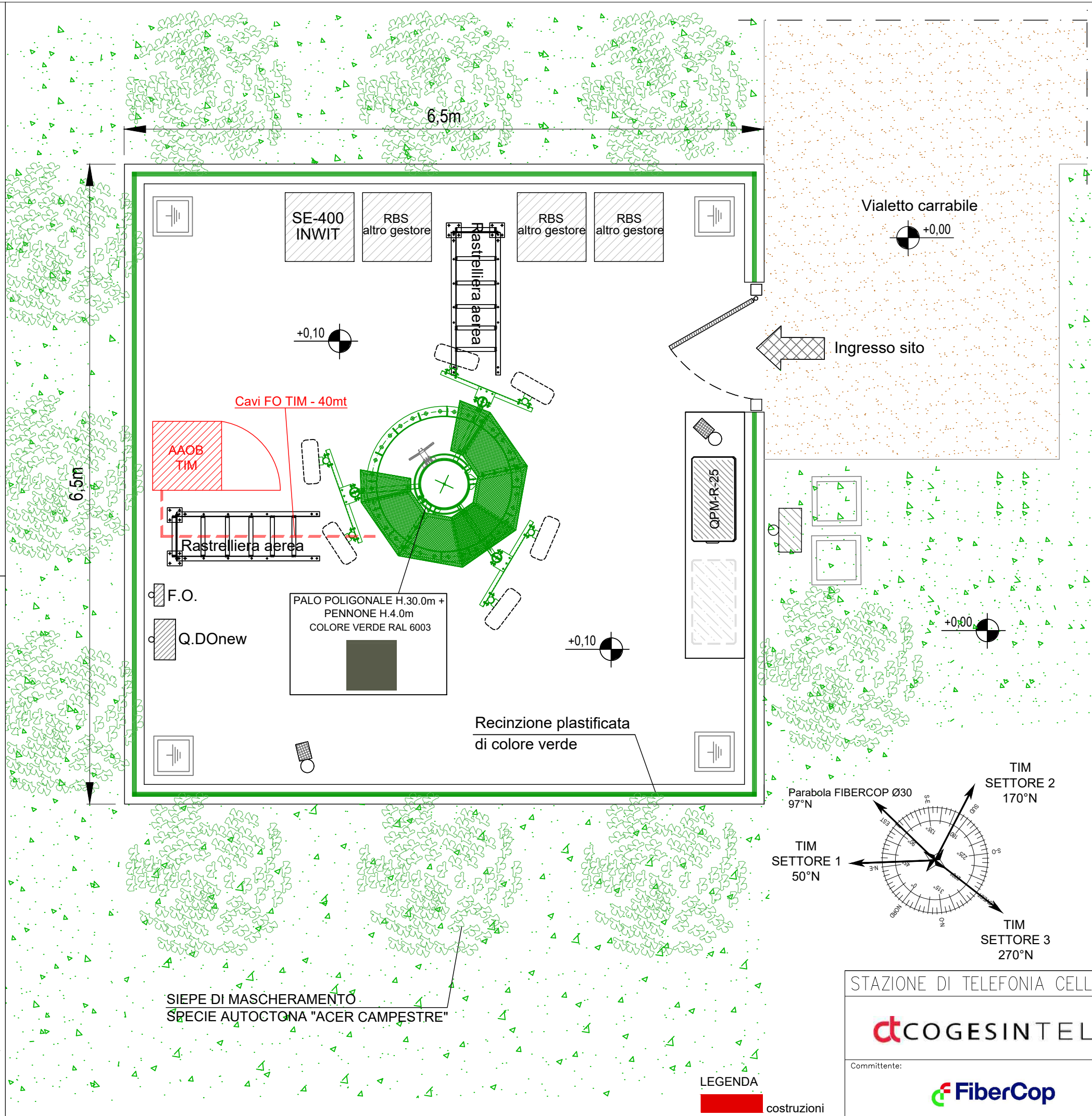
	Sito TIM: CHERI SANT'ANNA		Cod_Doc: --	Cod.TIM: TB4E
		Data: 22/09/2025	PROGETTO DI MASSIMA DEMOLIZIONI	
		Revis: 01		
Committente: 	Form: A3	Scala: 1: 40	File: PDM - Chieri Sant'Anna.dwg	4 di 7
Indirizzo: Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)				
Tav: PLANIMETRIA				



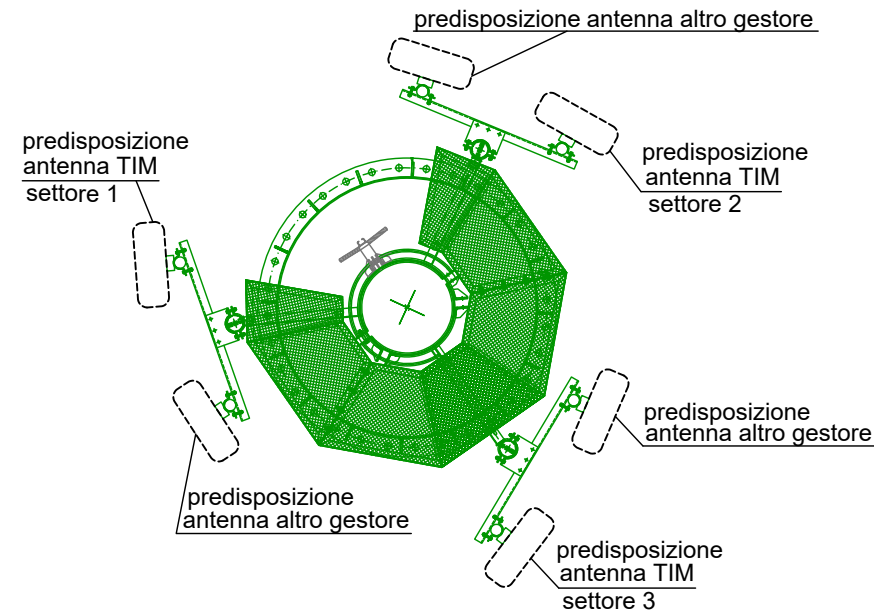
STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE							
Comittente:	dtCOGESIN TEL		Sito TIM:	CHIERI SANT'ANNA	Cod. Doc: --	Cod. TIM:	TIR4E
			Date:	22/09/2025	PROGETTO DI MASSIMA DEMOLIZIONI		
			Revis:	01			
	Form:	A3	Scala:	1:100	File:	PDM - Chieri Sant'Anna.dwg	5 di 7
Indirizzo:					Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)		
Tav:					PROSPETTO NORD-OVEST		

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento e' di proprieta' esclusiva della COGESIN TEL sul quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non puo' essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta della COGESIN TEL e su richiesta dovra' essere prontamente reinvio alla COGESIN TEL

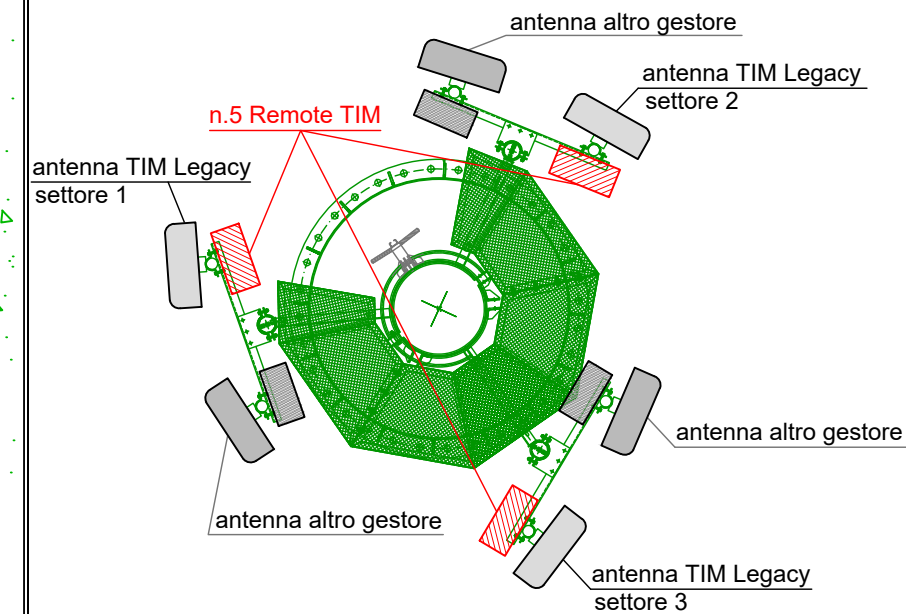
ALL RIGHTS RESERVED - This document is the exclusive property of COGESIN TEL which reserves all rights thereto. Therefore this document may not be copied, reproduced, communicated or disclosed to others or used in any way, not even for experimental purposes, without written permission of COGESIN TEL and upon request it shall be promptly returned to COGESIN TEL



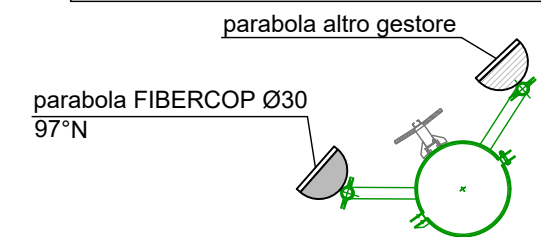
PREDISPOSIZIONE ANTENNE NR3700 TIM A QUOTA C.E. 32,90m



ANTENNE LEGACY TIM A QUOTA C.E. 31,00m

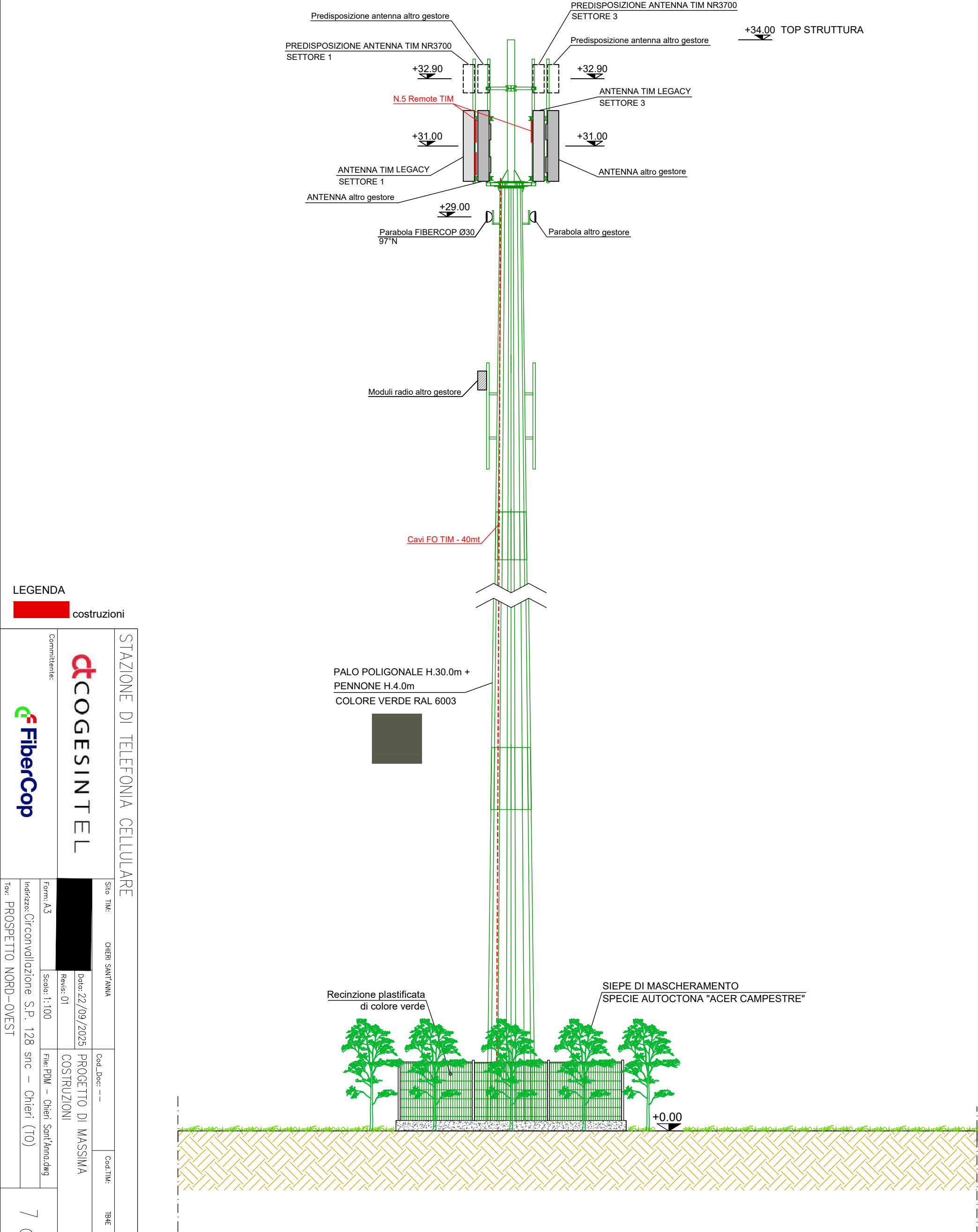


PONTE RADIO FIBERCOP A QUOTA C.E. 29,00m



STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE

	Sito TIM: CHERI SANT'ANNA		Cod.Doc: --	Cod.TIM: TB4E
		Data: 22/09/2025	PROGETTO DI MASSIMA COSTRUZIONI	
		Revis: 01		
Committente:	Form: A3	Scala: 1: 40	File: PDM - Chieri Sant'Anna.dwg	6 di 7
	Indirizzo: Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)			
	Tav: PLANIMETRIA			



LEGENDA

costruzioni

STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE			
Comittente: COGESIN TEL FiberCop	Sito TIM:	CHIERI SANT'ANNA	
	Form: A3	Scala: 1:100	File: PDM - Chieri Sant'Anna.dwg
	Indirizzo: Circonvallazione S.P. 128 snc - Chieri (TO)	7 di 7	
	Tav: PROSPETTO NORD-OVEST		
Data: 22/09/2025 Rev: 01		Cod. Doc: --	Cod. TIM: TBAE
PROGETTO DI MASSIMA COSTRUZIONI			